

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

**(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)**

**РІШЕННЯ**

**11.07.2025 № 5589-77-VIІІ**

**Про проведення експертної грошової оцінки**

**земельної ділянки площею 2,0000 га**

**к. н. 3210945600:01:073:0070,**

**що розташована в сел. Ворзель,**

**вул. Ковельська, 10**

Розглянувши заяву (вх. № 12.1-08/2/5607 від 10.07.2025) ТОВ «Зеніт ЛТД» про надання дозволу на передачу у власність шляхом викупу земельної ділянки к.н. 3210945600:01:073:0070, в сел. Ворзель , вул. Ковельська, 10, площею 2,0000 га, цільове землі рекреаційного призначення, враховуючи, що на вищевказаній земельній ділянці розташовані об’єкти нерухомості (незавершене будівництво), що підтверджується долученим витягом з реєстру, відповідно до ст.127, ст. 128 Земельного Кодексу України, рішення Бучанської міської ради від 24.11.2011 № 439-17 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об’єкти нерухомого майна», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в України», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки к. н. 3210945600:01:073:0070,

що розташована в сел. Ворзель, вул. Ковельська, 10, площею 2,0000 га, що знаходиться в оренді ТОВ «Зеніт ЛТД».

2. ТОВ «Зеніт ЛТД» сплатити авансовий внесок в розмірі 20 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Доручити Бучанському міському голові укласти договір на оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Юридичному відділу управління юридично-кадрової роботи Бучанської міської ради забезпечити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до діючого законодавства.

5. Розроблений звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд Бучанській міській раді для прийняття рішення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестиційної діяльності та інформаційних технологій.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

Заступник міського голови \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ЧЕЙЧУК

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник управління

юридично-кадрової роботи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник юридичного

відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕЗОЛЮЦІЯ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **№\_\_\_\_\_**від**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Бучанському міському голові**  **Анатолію ФЕДОРУКУ** |

**ПРОПОЗИЦІЯ**

**щодо включення питання до проекту порядку денного на засідання сесії Бучанської міської ради**

**Питання: Про проведення експертної грошової оцінки** **земельної ділянки площею 2,0000 га** **к. н. 3210945600:01:073:0070,**  **що розташована в сел. Ворзель,**  **вул. Ковельська, 10**

**Обґрунтування необхідності розгляду:**

Розглянувши заяву (вх. № 12.1-08/2/5607 від 10.07.2025) ТОВ «Зеніт ЛТД» про надання дозволу на передачу у власність шляхом викупу земельної ділянки к.н. 3210945600:01:073:0070, в сел. Ворзель , вул. Ковельська, 10, площею 2,0000 га, цільове призначення - землі рекреаційного призначення, враховуючи, що на вищевказаній земельній ділянці розташовані об’єкти нерухомості (незавершене будівництво), міська рада, пропонує включити до порядку денного позачергової сесії Бучанської міської ради питання, щодо проведення експертної грошової оцінки вказаної земельної ділянки.

**Додатки:**

1. **Проект рішення (на 1 арк.)**

**Начальник управління**

**юридично-кадрової роботи Людмила РИЖЕНКО**